



**Община Баните Област Смолян**

4940, с. Баните, ул. "Стефан Стамболов" 3; централа: тел.: 03025 22 20, факс: (03025) 22 70; e-mail [obbanite@abv.bg](mailto:obbanite@abv.bg); [banite@banite.egov.bg](mailto:banite@banite.egov.bg); Официален сайт [www.banite.egov.bg](http://www.banite.egov.bg)

**ОБЯВА  
ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ  
ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА КЪМ ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА  
ОБЩИНА БАНИТЕ**

съгласно изискванията чл. 20, ал. 1, т. 1, т. 2 и чл.21 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, "Наредбата за ЕО"* (ДВ, бр. 57/04 г., изм.).

**1. Информация за възложителя, отговорен за прилагането на плана:**

**Община Баните**

4940 Баните, ул. "Стефан Стамболов" 3;  
Телефони 03025/22 20 вътр. 100 кмет,  
03025/22 20 вътр.126 ЦУИГ Факс 03025/22 70 ;  
E-mail [obbanite@abv.bg](mailto:obbanite@abv.bg); [banite@banite.egov.bg](mailto:banite@banite.egov.bg);  
Официален сайт [www.banite.egov.bg](http://www.banite.egov.bg)  
Кмет на Община Баните Милен Дафинов Белчев

**Лица за контакти**

Милен Дафинов Белчев- Кмет на Община Баните Тел 03025/22 20/ вътр. 100

**2. Орган, отговорен за приемането на плана**

Съгласно чл. 127, ал. 6 от Закона за устройство на територията Общият устройствен план се одобрява с Решение на общински съвет – Баните .

**3. Обща информация за предложения план/програма:**

**а) основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт;**

Общият устройствен план на Община Баните се изработва въз основа на Планово задание в съответствие с чл. 125 от ЗУТ. Съгласно изискванията на чл. 125, ал. 6 и 7 от ЗУТ Заданието е съгласувано с РИОСВ Смолян .

**б) период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата;**

Общият устройствен план е документ с дългосрочно действие. Съгласно ЗУТ и чл.17, ал.3 от *Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове*, Общите устройствени планове на общини се създават за прогнозен период от 15-20 години. Съгласно плановото задание за изработване на ОУП на Община Баните, настоящият ОУП е с прогнозен период до 20 години.

Етапите на изпълнение на плана са:

1. Провеждане на консултации по изготвения доклад за екологична оценка (ДЕО) към него, по реда на чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, "Наредбата за ЕО" /ДВ, бр. 57/04 г., изм.и доп;*
2. Съгласуване на мерки за наблюдение и контрол при прилагането на плана по отношение на околна среда и човешко здраве, съгласно чл. 20, ал. 8 от *Наредбата за екологична оценка;*
3. Обществено обсъждане (по чл. 21, ал. 1, т.1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО*) на екологичната оценка към проекта на ОУП;
4. Издаване на становище на Директора на РИОСВ за съгласуване на плана;
5. 14 дни преди окончателното приемане на ОУП се съгласува справка по чл.29 включваща анализ на:
  - съответствието на плана с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО, с резултатите от консултациите, с условията, мерките и ограниченията в становището по ЕО;
  - съответствието на плана с обоснованата в становището по ЕО алтернатива по чл. 26, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за ЕО* за постигане целите на плана;

**в) териториален обхват (национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини;**

Общият устройствен план на Община Баните е с общински териториален обхват в област Смолян. Територията на общината, е разположена в южна България в Южен централен район за планиране на обща площ 299, 026 кв.км.

*Обхватът на общината включва землищата на всички 20 населени места на територията на Община Баните: общинския център – с. Баните, шест кметства – Давидково, Оряховец, Гълъбово, Загражден, Стърница и Вишиново и 13 села - Вълчан дол, Глогоино, Кръстатица, Босилково, Сливка, Треве, Дебеляново, Две тополи, Рибен дол, Планинско, Малко Крушево, Малка Арда и Дрянка.*

**г) засегнати елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ);**

**Защитени територии/ ЗТ** На територията на община Баните не са ситуирани Защитени територии (по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ):

**Защитени зони/ЗЗ от екологичната мрежа „Натура 2000“.**

Територията на община Баните включва части от две защитени зони, обявени по реда на ЗБР: *Защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“ по Директивата за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна 92/43/ЕИО.* и *Защитена зона BG0002073 „Добростан“ по Директивата за опазване на дивите птици 2009/147/ЕИО.*

**д) основни цели на плана/програмата;**

Главната цел на екологичната оценка на ОУП на Община Баните е да анализира и оцени потенциалните въздействия на предвижданията на плана и да посочи мерките за

предотвратяване на неблагоприятните последици върху околната среда и здравето на хората. По този начин се постига редуциране на рисковете за околната среда и човешкото здраве от реализацията на плана и се подпомагат проектантите за разработването на окончателния проект.

Екологичната оценка цели и да допринесе за интегрирането на въпросите на околната среда в изработването на ОУП на Община Баните и да осигури по-високо ниво на защита на околната среда и постигане на устойчиво развитие в България.

Основната стратегическа цел на Общият устройствен план на Община Баните е да създаде основа за балансирано и устойчиво устройствено развитие и хармонична жизнена среда в урбанизираните и извън урбанизираните територии.

**е) финансиране на плана/програмата (например държавния и общинския бюджет, международни програми, финансови институции);**

Проектът на Общ устройствен план на Община Баните ще бъде осъществен чрез финансово подпомагане със средства от държавния бюджет и собствени средства от бюджета на общината.

**ж) срокове и етапи на изготвянето на плана или програмата и наличие, нормативно регламентирано на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността;**

1. Заинтересованите лица могат да изразят писмено своите становища по доклада за ЕО, по реда и сроковете на чл. 20, ал. 1, т. 1 „а-г” и т. 2 „а-в” от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*.

2. Съгласуване на мерки за наблюдение и контрол при прилагането на плана по отношение на околна среда и човешко здраве, съгласно чл. 20, ал. 8 от *Наредбата за екологична оценка*;

3. Обществено обсъждане (*по чл. 21, ал. 1, т.1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията*) на екологичната оценка към проекта на ОУП;

4. Издаване на становище на Директора на РИОСВ за съгласуване на плана;

**3. Орган, отговорен за прилагането на плана;**

Контролният орган по реда на Закона за устройство на територията - кмета на Община Баните

**4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата;**

Одобряване на Предварителният проект на ОУП от Министерството на регионалното развитие и благоустройство.

Решение на Общински съвет Баните на окончателния проект на ОУП.

**5. Място за публичен достъп и време за запознаване с доклада за екологична оценка към Общ устройствен план и лице за контакти:**

Публичен достъп до екологичната оценка и Предварителния проект на ОУП на Община Баните осигурен на адрес: [www.banite.egov.bg](http://www.banite.egov.bg). – раздел подраздел „Новини”

Община Баните, област Смолян, Пълен пощенски адрес: 4940 Баните, ул. ”Стефан Стамболов” 3; Телефони 03025/22 20 вътр. 100 кмет, 03025/22 20 вътр.124; E-mail

[obbanite@abv.bg](mailto:obbanite@abv.bg); [banite@banite.egov.bg](mailto:banite@banite.egov.bg); Официален сайт [www.banite.egov.bg](http://www.banite.egov.bg) . Лице за контакти: София Димитрова– Главен експерт „ЗГВрЕС”, еколог

**6. Срок за изразяване на становище по екологичната оценка на ОУПО и Предварителния проект на ОУПО Баните:**

30 дни от датата на публикуване на съобщението считано от 17.04.2019 г.

**7. Начин на изразяване на становищата:**

Становища могат да се депозират на адрес:

Община Баните, област Смолян Пълен пощенски адрес: 4940 Баните, ул.”Стефан Стамболов” 3; Телефони 03025/22 20 вътр. 100 кмет,03025/22 20 вътр.126 ЦУИГ Факс 03025/22 70 ;E-mail [obbanite@abv.bg](mailto:obbanite@abv.bg); [banite@banite.egov.bg](mailto:banite@banite.egov.bg); Официален сайт [www.banite.egov.bg](http://www.banite.egov.bg) в деловодството в сградата на община Баните .

Докладът по Екологична оценка към ОУП на Община Баните подлежи на задължително обществено обсъждане по реда на чл.21 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

Дата

Милен Дафинов Белчев

Кмет на Община Баните