

ОТЧЕТ

ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАНИТЕ И НА НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА- 01.07.2013 г. – 31.12.2013 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинския съвет трябва два пъти годишно да разглежда отчет за дейността на съвета и неговите комисии внесен от Председателят на Общинския съвет.

През отчетения период Общински съвет – Баните е провел 4 /четири/ редовни заседания и 1 /едно/ извънредно.

Взетите решения на заседанията на Общински съвет – Баните през отчетния период са 46.

По-важните решения, които Общински съвет – Баните прие през периода са:

I. Актуализация на нормативната база:

1. Приемане на Програма за развитие на физическото възпитание и спорта в община Баните 2013-2016 година.

2. Приемане на Наредба № 2 за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставянето, за приемането изпълнението и отчитането на общинския бюджет.

3. Актуализиране на Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2013 година на община Баните.

4. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за определяне размера на местните данъци на територията на община Баните.

5. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Баните.

6. Приемане на План за действие за устойчиво енергийно развитие на община Баните 2013-2020 година.

II. Общински бюджет и инвестиционна програма

1. Информация за изпълнението на бюджета на община Баните, област Смолян за периода от 01.01.2013 г. до 30.06.2013 година.

2. Издаване на запис на заповед във връзка с изпълнение на проекти по договори между община Баните и ДФ "Земеделие"-2 бр.

3. Актуализация на разчета за финансиране капиталовите разходи да 2013 година.

4. Определяне таксата за услугата по осигуряване на съдове за твърди битови отпадъци за събиране и транспортирането им до претоварна база Оряховец и до регионално депо „Теклен дол“ община Смолян, за рахода по стопанисване и управление на депото, третиране на отпадъците и таксите по ЗУО и за разходите по поддържане на чистотата на местата за обществено ползване през 2014 година.

III. Разпореждане с общинска собственост

1. Промяна статута на сградата, в които се помещава народно читалище в

с.Давидково, община Баните, област Смолян, ведно с парцела, от публична общинска собственост на частна общинска собственост и учредяване на безвъзмездно право на строеж в полза на народното читалище.

2. Промяна статута на сградата, в които се помещава народно читалище в с.Гълъбово, община Баните, област Смолян, ведно с парцела, от публична общинска собственост на частна общинска собственост и учредяване на безвъзмездно право на строеж в полза на народното читалище.

3.Вземане на Решение за отдаване под наем на "Телевизионна ретранслаторна станция" – с.Баните, ведно с прилежащ терен и желязорешетъчна мачта, намиращи се в имот – частна общинска собственост, представляващ имот № 000146 в землището на с.Дрянка актуван с АОС № 60/26.02.2003г.

4. Решения за изработване на ПУП - парцеларен план – 5 бр.

5.Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд на общинска служба по земеделие-Баните за постановяване на решения за възстановяване право на собственост на жители на община Баните -3 бр.

6. Определяне на маломерни свободни земеделски земи от Общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една стопанска година, без провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс

7. Определяне на свободни земеделски земи от Общинския поземлен фонд, с изключение на мерите и пасищата, които не са били използвани две или повече стопански години, за отдаване под наем или аренда за срок от 10 години, без провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс

8. Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода, находище „Баните“, водовземно съоръжение сондаж №3 на „Ачо Транс“ ЕООД село Вишнево, за обект „Преустройство на съществуваща жилищна сграда за къща за гости и пристройка за търговски цели“ в УПИ 111-342, кв.112 по плана на с.Баните-Оряховец за срок от 10 (десет) години от дата на влизане в сила на разрешителното.

9. Вземане на Решение за предоставяне безвъзмездно за управление на терен, публична общинска собственост, за монтаж на метален навес за санитарният транспорт на ЦСМП – град Смолян, ФСМП – Баните.

10. Продажба на Апартамент № 13 от жилищен блок „Д-2“ село Баните

11.Приемане на решение за промяна на Статута по предназначение на жилища - частна общинска собственост - Апартамент № 1 от жилищен блок „Д-1“ в село Загражден и Апартамент №4 от жилищен блок „Д-1“ село Давидково

12.Откриване на процедура за отдаване под наем на свободни земеделски земи от Общински поземлен фонд – частна общинска собственост

13. Откриване на процедура за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост и утвърждаване на пазарни цени

IV. Участие в проекти

Приемане на решения за участие и финансиране на община Баните по различни оперативни програми.

1.Кандидатстване на община Баните с проектно предложение „Изграждане на многофункционално игрище – с.Оряховец, община Баните“ по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г. по Стратегията за местно развитие на Местна инициативна група „Преспа“ – общини Баните, Лъки и Чепеларе.

2. Кандидатстване на община Баните, област Смолян по мярка 321 Основни услуги за населението и икономиката в селските райони от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007- 2013 година за финансиране на проект „Изграждане на ПСОВ в село Оряховец, община Баните“

V.Образование, социални дейности и култура.

1. Утвърждаване на самостоятелни маломерни и слети паралелки в СОУ „Христо Ботев„ – село Баните и ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“ – село Давидково за учебната 2013 / 2014 година

2. Утвърждаване на самостоятелна маломерна група в с. Стърница, към целодневна детска градина в с. Давидково, община Баните, област Смолян за учебната 2013 / 2014 година.

Съгласно разпоредбата на чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА Общинския съвет упражнява текущ и последващ контрол върху изпълнението на приетите от него актове.

На свои заседания Общински съвет е разгледал:

1. Информация за изпълнението на бюджета на община Баните, област Смолян за първото полугодие на 2013 година .

2. Изпълнението на актовете (решенията) на Общински съвет – Баните, отнасящи се за Общинската администрация за периода 03.11.2011 година – 26.06.2013 година.

3. Отчет за дейността на Общински съвет – Баните и на неговите комисии за периода 01.01.2013 година – 30.06.2013 година

4. Информация – справка за направени инвестиции и инвестиционни намерения от „ЕВН България ЕР“ ЕАД КЕЦ Смолян.

Всички материали за заседанията на Общинския съвет са предоставяни на общинските съветници своевременно. Протоколите и препис от решенията от заседанията се изпращат в 7- дневен срок на Кмета на общината, Областния управител и Районната прокуратура за общ надзор.

От 13 общински съветници в постоянните комисии участват 13.

За периода 01.07.2013 г. – 31.12.2013 г. Постоянните комисии към Общински съвет – Баните са провели 15 заседания, разпределени по комисии както следва:

№	ПОСТОЯННА КОМИСИЯ	ПРОВЕДЕНИ ЗАСЕДАНИЯ
1.	„Бюджет и финанси“	3
2.	„Стопанска политика и програми на ЕС	4
3.	„Устройство на територията,общинска собственост,благоустрояване и комунална дейност“	6
4.	„Образование,култура,здравеопазване,социални дейности и спорт“	2
5.	Комисия по предотвратяване и установяване конфликт на интереси	0
	ОБЩО:	15

На заседанията на постоянните комисии редовно има представители на общинска администрация /Кмет,Зам.Кметове,Секретар,експерти и специалисти/.

Присъствието на общинските съветници в заседания на Общински съвет през периода 01.01.2013 г.-30.06.2013 г. е както следва:

№ по ред	Име и фамилия	в заседания на ОБС	
		присъствие	отсъствия
1.	Альоша Янков Руженов	5	
2.	Беро Вихъров Ириков	5	
3.	Велин Руменов Фиданов	4	1
4.	Данчо Асенов Кадиев	5	
5.	Димитър Мирчев Дончев	5	
6.	Здравко Нейков Николов	3	2
7.	Зорка Асенова Димитрова	5	
8.	Милен Дафинов Белчев	5	
9.	Митко Пеев Якубовски	5	
10.	Пламен Велков Тюлев	5	
11.	Пламен Юлиянов Топчиев	4	1
12.	Роза Димитрова Русова	5	
13.	Севдалин Бойков Хъшинов	3	2

Отсъствията са по уважителни причини, след предварително уведомяване.
Върнати за ново обсъждане решения на Общински съвет от Областен управител на област – Смолян – няма.
В Общински съвет за периода няма постъпили жалби.

На основание чл.108, ал.2 от Правилника за организация и дейност на Общински съвет и взаимодействието му с общинска администрация, общинските съветници не са отправили питания към Кмета на община Баните.

Предоставям настоящия отчет за информация на общинските съветници, на кмета на общината и общинска администрация, на областния управител, както и на жителите на община Баните.

Отчета за дейността на Общински съвет – Баните и на неговите комисии за периода 01.07.2013 година – 31.12.2013 година е приет на редовно заседание на Общински съвет – Баните с решение № 250, взето с протокол № 31 от 27.01.2014 година.